



Załącznik do Zarządzenia Nr 25/2025
Wójta Gminy Brzeziny
z dnia 27 stycznia 2025 roku

**REGULAMIN REKRUTACJI I UDZIAŁU W PROJEKCIE
PN. „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE BRZEZINY – III EDYCJA”
PLANOWANYM DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ BRZEZINY
W RAMACH PROGRAMU REGIONALNEGO FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO 2021-2027**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:

- a) Wnioskodawca – Gmina Brzeziny;
- b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Brzeziny;
- c) OZE - odnawialne źródła energii;
- d) Potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna **zamieszkała** na terenie Gminy Brzeziny, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Brzeziny, dobrowolnie składająca deklarację do uczestnictwa w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V podpunkt 1;
- e) Uczestnik – osoba wymieniona w punkcie podpunkcie d) niniejszego punktu, zakwalifikowana do projektu,
- f) Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u uczestnika projektu;
- g) IZ – Instytucja Zarządzająca – Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego - instytucja ogłaszająca nabór;
- h) FEŁ2027 – program regionalny Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027;
- i) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII podpunkt 1 niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
- j) Właściciel/użytkownik/ – osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu),
- k) Prosument - odbiorca końcowy dokonujący zakupu energii elektrycznej na podstawie umowy kompleksowej, wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością gospodarczą, regulowaną ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej.

2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Brzeziny w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 Działania FELD.02.06 Odnawialne źródła energii – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny.



3. Przewidziane do realizacji w ramach niniejszego naboru instalacje z odnawialnych źródeł energii to:
 - instalacje fotowoltaiczne,
 - instalacje fotowoltaiczne wraz z magazynami energii działającymi na potrzeby instalacji fotowoltaicznych.
4. Pisma dotyczące ujęcia na liście osób zainteresowanych udziałem w projekcie w zakresie instalacji fotowoltaicznych zbierane od 2018 r. miały charakter orientacyjny, w celu określenia zapotrzebowania na dany rodzaj instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii. W związku z powyższym konieczne jest ponowne złożenie stosownej deklaracji według aktualnego wzoru. Ten sam obowiązek dotyczy osób, które widniały na liście rezerwowej projektu pn. Odnawialne źródła energii w Gminie Brzeziny – II edycja, która została utworzona podczas naboru przeprowadzanego w 2020 roku. Nie złożenie takiej deklaracji skutkować będzie brakiem możliwości wzięcia udziału w projekcie przez osoby zainteresowane.
5. Projekt planowany jest do współfinansowania ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla uczestnika wyniesie **do 85% kosztów kwalifikowanych (brutto)**.
6. Okres realizacji projektu, w tym montażu instalacji planowany jest w latach 2025 - 2026. Przy czym okres realizacji może ulec zmianie i uzależniony jest od procedury oceny projektów dokonywanej przez IZ i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ.
7. **Gmina Brzeziny zastrzega, że projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IZ umowy o dofinansowanie na realizację projektu ze środków FEŁ2027 na lata 2021-2027 oraz otrzymania przez Gminę Brzeziny dofinansowania na jego realizację.**
8. Gmina Brzeziny dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie. Przedstawione warunki mogą ulec zmianie głównie w momencie ogłoszenia konkursu przez IZ.
9. Dodatkowe informacje dotyczące naboru można uzyskać:
 - osobiście w Urzędzie Gminy Brzeziny
 - telefonicznie pod numerem telefonu 046 874 32 79

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Gmina Brzeziny, jako wnioskodawca, występuje do IZ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji odnawialnych źródeł energii dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie, istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Brzeziny, w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla łódzkiego 2021-2027 Działania FELD.02.06 Odnawialne źródła energii – ZIT łódzki Obszar Metropolitalny.
2. Zaplanowany rodzaj instalacji w projekcie:
 - a) **instalacje fotowoltaiczne :**
instalacja składająca się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem, podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu, posiadającego umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej (tj. z tym samym podmiotem, który dostarcza energię i sprzedaje ją) o mocy nie większej niż wynikająca z zapotrzebowania na danej lokalizacji wg faktur zakupu energii elektrycznej.



W ramach Projektu przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy nominalnej:

Liczba paneli	moc instalacji
7	3,15 (instalacja jednofazowa)
8	3,6 (instalacja trzyczfazowa)
12	5,4 (instalacja trzyczfazowa)
16	7,2 (instalacja trzyczfazowa)

Instalacja fotowoltaiczna będzie dobierana w taki sposób, aby całkowita ilość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie przekraczała 120% całkowitej ilości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w rocznym okresie rozliczeniowym. Ostatecznie o doborze odpowiedniej instalacji zdecyduje osoba opracowująca dokumentację aplikacyjną, w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy, mając na względzie roczne zużycie energii elektrycznej przez użytkownika. Zastrzega się możliwość zmniejszenia mocy instalacji wskazanej przez mieszkańca.

b) instalacje fotowoltaiczne wraz z magazynami energii działającymi na potrzeby instalacji fotowoltaicznych:

instalacja składająca się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem oraz magazynem energii, podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu, posiadającego umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej (tj. z tym samym podmiotem, który dostarcza energię i sprzedaje ją) o mocy nie większej niż wynikająca z zapotrzebowania na danej lokalizacji wg faktur zakupu energii elektrycznej.

W ramach Projektu przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii działającymi na potrzeby instalacji fotowoltaicznych o mocy nominalnej:

Liczba paneli	Moc instalacji (kW) Projektowana moc modułu fotowoltaicznego 450 W	Pojemność magazynu energii (kWh)
7	3,15 (instalacja jednofazowa)	5,0
8	3,6 (instalacja trzyczfazowa)	5,0
12	5,4 (instalacja trzyczfazowa)	5,0
16	7,2 (instalacja trzyczfazowa)	5,0

Instalacja fotowoltaiczna będzie dobierana w taki sposób, aby całkowita ilość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie przekraczała 120% całkowitej ilości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w rocznym okresie rozliczeniowym. Ostatecznie o doborze odpowiedniej instalacji zdecyduje osoba opracowująca dokumentację aplikacyjną, w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy, mając na względzie roczne zużycie energii elektrycznej przez użytkownika. Zastrzega się możliwość zmniejszenia mocy instalacji wskazanej przez mieszkańca.

Przewidywana pojemność magazynu energii to 5,00 kWh (dla wszystkich mocy instalacji fotowoltaicznych).



3. Osoby fizyczne posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Brzeziny, spełniające warunki określone w punkcie V podpunkt 1, mogą aplikować o zakup i montaż **tylko jednej z wymienionych instalacji:**

wyłącznie instalacja fotowoltaiczna

lub

instalacja fotowoltaiczna wraz z magazynem energii działającym na potrzeby instalacji fotowoltaicznej

Przy wyborze jednej z w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.

4. **Dopuszczalne jest złożenie tylko jednego zgłoszenia na potrzeby jednego budynku mieszkalnego.**

W przypadku, gdy na jednej nieruchomości znajduje się więcej niż jedno gospodarstwo domowe, możliwe jest złożenie deklaracji dla każdego z gospodarstw domowych pod warunkiem, że każde z nich posiada odrębne przyłącze energetyczne.

5. **Z udziału w projekcie wyklucza się nieruchomości, na których została wybudowana w 2023 roku instalacja fotowoltaiczna w ramach projektu pn. Odnawialne źródła energii w Gminie Brzeziny – II edycja realizowanego przez Gminę Brzeziny.**

6. W związku ze zgłoszonym zakresem projektu w ramach złożonej fiszki projektowej umożliwiającej ujęcie na liście projektów realizowanych w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego przewidziano, iż zakres projektu będzie obejmował dostawę i montaż:

- 150 sztuk instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii działającymi na potrzeby instalacji fotowoltaicznych

oraz

- 50 sztuk wyłącznie instalacji fotowoltaicznych.

7. W odniesieniu do punktu 6, należy mieć na uwadze, że do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń, a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru uczestników opisano w punkcie VII. Gmina zastrzega możliwość zmniejszenia mocy pojedynczej instalacji biorąc pod uwagę rzeczywiste roczne zużycie energii przez mieszkańca oraz ze względu na ograniczony budżet projektu.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
2. **Instalacje zamontowane w ramach projektu nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.** Oznacza to, że energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną zamontowaną w ramach projektu nie może być wykorzystywana do żadnego z ww. rodzajów działalności.



W przypadku prowadzenia ww. działalności gospodarczej na terenie nieruchomości, na której planowany jest montaż instalacji i wykorzystywania w ramach tej działalności energii elektrycznej, wymagane jest posiadanie odrębnego przyłącza energetycznego i odrębnej umowy na dostawy energii dla ww. działalności.

3. W ramach projektu zaplanowano instalacje **wyłącznie na istniejących budynkach mieszkalnych, których wielkość powierzchni użytkowej nie przekracza 300 m².**

Zgłoszenie do projektu montażu instalacji dla budynku będącego w trakcie budowy jest niemożliwe. Budynek na dzień składania deklaracji uczestnictwa musi posiadać odbiór Organu Nadzoru Budowlanego.

W przypadku, gdy na jednej nieruchomości znajduje się więcej niż jedno gospodarstwo domowe, możliwe jest złożenie deklaracji dla każdego z gospodarstw domowych pod warunkiem, że każde z nich posiada odrębne przyłącze energetyczne.

4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzne instalacje, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, pokrycie dachu nie może być wykonane z eternitu. Pomieszczenie przeznaczone do montażu magazynu energii musi posiadać sprawną wentylację, miejsce montażu magazynu energii musi być odsunięte o co najmniej 1 metr od materiałów rozprzestrzeniających ogień, nie powinno być zatapiałne/podmokłe (nie zaleca się montażu w piwnicach), optymalna temperatura pracy magazynu od +10 do +30 stopni (temperatura nie może być minusowa, ani przekraczać +40 stopni).

W przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik może zostać wykluczony z udziału w projekcie.

5. Budynki wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych nie mogą zostać objęte projektem.
6. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji zostanie zweryfikowane przez Wykonawcę instalacji pod kątem możliwości wykonania w nim instalacji. W przypadku, gdy wskazane miejsce nie będzie dostosowane do wymagań niezbędnych do montażu instalacji uczestnik zobowiązany będzie dostosować wskazane pomieszczenie do tych wymagań lub wskazać inne miejsce zapewniające możliwość prawidłowego montażu instalacji. Koszty dostosowania pomieszczenia lub związane ze zmianą planowanego miejsca montażu instalacji pokrywa uczestnik we własnym zakresie.
7. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny wykonawcy.
8. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność, uczestnik zobowiązuje się do:
- wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji;
 - w zależności od potrzeb do przeprowadzania przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.

IV. SZACUNKOWE KOSZTY INSTALACJI

1. Szacunkowy koszt wykonania poszczególnych instalacji przedstawia poniższa tabela:



Rodzaj instalacji fotowoltaicznej	Szacunkowy koszt netto zakupu i montażu instalacji (w zł)	Podatek VAT 8% (w zł)	Szacunkowy koszt brutto zakupu i montażu instalacji (w zł)	Wartość dotacji (w zł)	Wkład własny 15% (w zł)
1	2	3	4	5	6
Instalacje posadowione na dachu					
3,15 (1-fazowa)	11 730,00	938,40	12 668,40	10 768,14	1 900,26
3,6	14 306,00	1 144,48	15 450,48	13 132,91	2 317,57
5,4	17 273,00	1 381,84	18 654,84	15 856,61	2 798,23
7,2	21 430,25	1 714,42	23 144,67	19 672,97	3 471,70
3,15 (1-fazowa) + magazyn 5,00 kWh	21 275,00	1 702,00	22 977,00	19 530,45	3 446,55
3,6 + magazyn 5,00 kWh	23 851,00	1 908,08	25 759,08	21 895,22	3 863,86
5,4 + magazyn 5,00 kWh	26 818,00	2 145,44	28 963,44	24 618,92	4 344,52
7,2 + magazyn 5,00 kWh	30 975,25	2 478,02	33 453,27	28 435,28	5 017,99
Instalacje posadowione na gruncie					
3,15 (1-fazowa)	13 230,00	1 058,40	14 288,40	12 145,14	2 143,26
3,6	15 806,00	1 264,48	17 070,48	14 509,91	2 560,57
5,4	19 273,00	1 541,84	20 814,84	17 692,61	3 122,23
7,2	23 430,25	1 874,42	25 304,67	21 508,97	3 795,70
3,15 (1-fazowa) + magazyn 5,00 kWh	22 775,00	1 822,00	24 597,00	20 907,45	3 689,55
3,6 + magazyn 5,00 kWh	25 351,00	2 028,08	27 379,08	23 272,22	4 106,86
5,4 + magazyn 5,00 kWh	28 818,00	2 305,44	31 123,44	26 454,92	4 668,52
7,2 + magazyn 5,00 kWh	32 975,25	2 638,02	35 613,27	30 271,28	5 341,99

Powyższe kwoty, w tym koszt całkowity uczestnika projektu (mieszkańca) zostały oszacowane na podstawie powszechnie dostępnych informacji. Po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wartości te mogą ulec zmianie. Zmiany w obowiązujących przepisach prawa mogą również mieć wpływ na wysokość wkładu mieszkańca w kosztach realizacji projektu.

2. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:
 - minimum 15% kosztów kwalifikowanych projektu,



- wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co nie podlegających refundacji w ramach projektu).

Ponadto osoby biorące udział w projekcie, zobowiązane będą do pokrywania:

- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
 - w razie ich wystąpienia - całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami realizacji instalacji,
- a ostateczne warunki dotyczące rozliczeń finansowych zawarte będą w umowie użyczenia.
3. Ostateczny katalog kosztów kwalifikowanych zostanie uszczegółowiony po ogłoszeniu konkursu i opublikowaniu obowiązującego regulaminu konkursu przez IZ.
 4. Wysokość partycypacji uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Gminę Brzeziny.
 5. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane najpóźniej po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ.

V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać **wyłącznie osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Gminy Brzeziny spełniające łącznie poniższe warunki:**
 - a) są **zamieszkałe** na terenie gminy Brzeziny,
 - b) posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Brzeziny, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.
Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:
 - własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
 - współwłasność – **wszyscy współwłaściciele** muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;
 - inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że obejmuje okres realizacji robót oraz co najmniej okres trwałości projektu (minimum do 31.12.2031 roku) dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością.
 - c) osoby nie posiadające jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Brzeziny z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (dotyczy zobowiązań wymagalnych do dnia 31.12.2024 roku, tj. takich, których termin płatności wypadał do dnia 31.12.2024 roku). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu.
Osoby posiadające zaległości w opisywanych płatnościach, aby wziąć udział w projekcie, muszą uregulować wskazane zaległości w ciągu 14 dni od dnia złożenia dokumentów zgłoszeniowych do projektu (dzień ich złożenia stanowi pierwszy dzień terminu), w przeciwnym razie zgłoszenie takich osób zostanie wykluczone z udziału w projekcie.



- d) dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.
- W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w dokumentach zgłoszeniowych podano nieprawdziwe dane, zatajono prawdę, dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób, Gmina Brzeziny zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od 10 lutego 2025 r. do 24 lutego 2025 r.** w Urzędzie Gminy Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16 A, 95-060 Brzeziny, pokój nr 1.13.
2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) należy składać wyłącznie osobiście lub za pośrednictwem innej osoby w Urzędzie Gminy Brzeziny w dni robocze w godz. 8.00-15.00. Nie dopuszcza się formy elektronicznej w przekazaniu wymaganych dokumentów.
3. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje regulamin i/lub poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. **O zakwalifikowaniu się do projektu decydować będzie kolejność złożenia kompletu dokumentów zgłoszeniowych do projektu w miejscu i terminie wskazanym w regulaminie.**
2. Gmina ma prawo wezwać osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie do wyjaśnienia lub uzupełnienia braków w złożonych dokumentach zgłoszeniowych.
3. Pisma dotyczące ujęcia na liście osób zainteresowanych udziałem w projekcie w zakresie instalacji fotowoltaicznych zbierane od 2018 r. miały charakter orientacyjny, w celu określenia zapotrzebowania na dany rodzaj instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii. W związku z powyższym konieczne jest ponowne złożenie stosownej deklaracji według aktualnego wzoru. Ten sam obowiązek dotyczy osób, które widniały na liście rezerwowej projektu pn. Odnawialne źródła energii w Gminie Brzeziny – II edycja, która została utworzona podczas naboru przeprowadzanego w 2020 roku. Nie złożenie takiej deklaracji skutkować będzie brakiem możliwości wzięcia udziału w projekcie przez osoby zainteresowane.
4. Osoby, które nie zakwalifikują się do projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości lub części wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
5. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie i wyczerpaniu listy rezerwowej, uczestnik składający rezygnację, zobowiązany jest do wskazania osoby na zastępstwo. W przeciwnym razie zostanie obciążony kosztami, jakie poniosła Gmina Brzeziny w związku z uczestnictwem



danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych przez osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Brzeziny:
 - a) wypełnionej deklaracji zgłoszeniowej wraz z załącznikiem właściwym dla wybranego typu instalacji;
 - b) wypełnionej i podpisanej przez właścicieli/współwłaścicieli umowy użyczenia (w dwóch egzemplarzach).

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW PROGRAMU REGIONALNEGO FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2021-2027 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ GMINĘ BRZEZINY.

1. Po podpisaniu przez Gminę Brzeziny umowy o dofinansowanie na realizację projektu, uczestnicy zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną wezwani do wniesienia wkładu własnego, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. W terminie wskazanym przez Gminę Brzeziny, Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania określonej wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Gminę Brzeziny. Płatność realizowana będzie w częściach i zakłada się uregulowanie I transzy w terminie wskazanym przez Gminę po podpisaniu umowy o dofinansowanie projektu a następną część po wyborze wykonawcy robót. Przewidywany termin podpisywania umów projektowych i konieczności uregulowania części wkładu własnego to IV kwartał 2025 – I kwartał 2026 roku, przy czym termin ten uzależniony jest od procedury oceny projektów dokonywanej przez IZ i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ.
3. **Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy użyczenia.**
4. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości lub części wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
5. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Gminę Brzeziny do końca 2026 roku.
6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia przez IZ końcowego wniosku o płatność będą:
 - stanowiły własność Gminy Brzeziny i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych;



- ubezpieczone przez Gminę Brzeziny;
 - objęte gwarancją.
7. Osoby objęte realizacją projektu zobowiązane będą po jego zakończeniu oraz w czasie trwałości projektu do przekazywania na każde żądanie Gminy niezbędnych danych i dokumentów umożliwiających potwierdzenie efektu ekologicznego zrealizowanego projektu, jak również zobowiązane będą do współpracy i współdziałania w czynnościach promocyjnych m.in. poprzez zamieszczenie na terenie posesji w miejscu widocznym plakatów informacyjnych/tablic informacyjnych o realizacji instalacji z środków unijnych, do fotografowania terenu nieruchomości.
 8. Osoby biorące udział w projekcie zobowiązane będą do wyrażenia zgody na przetwarzanie przez Gminę Brzeziny danych osobowych zawartych w deklaracji udziału w projekcie, załączniku do deklaracji oraz umowach użyczenia dla potrzeb realizacji projektu, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) zwanym RODO.

X. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie
2. Załącznik do deklaracji zgłoszeniowej do udziału w projekcie – Ankieta dotycząca doboru instalacji odpowiednio dla rodzaju instalacji
3. Umowa użyczenia
4. Klauzula informacyjna RODO

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Wójt Gminy Brzeziny.
2. Regulamin obowiązuje od daty podpisania Zarządzenia Wójta, przyjmującego Regulamin rekrutacji i uczestnictwa w projekcie pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Brzeziny – III edycja”
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu.

Wójt Gminy Brzeziny

/-/ Barbara Hojnacka



Klauzula rodo

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, uchynieniem dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym RODO informujemy, że

- 1) Administratorem danych osobowych Użyczającego jest Gmina Brzeziny z siedzibą w Brzezinach NIP 833-10-02-758 REGON: 750147870 reprezentowaną przez Wójta Gminy
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych Użyczający może kontaktować się z Inspektorem ochrony danych osobowych: iodo@spotcase.pl, adres do korespondencji: Inspektor ochrony danych osobowych, Gmina Brzeziny ul. Sienkiewicza 16A, 95-060 Brzeziny,
- 3) Dane osobowe Użyczającego będą przetwarzane w celach:
 - a) realizacji niniejszej umowy obejmującej uczestnictwo w projekcie współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla łódzkiego 2021-2027 Działania FELD.02.06 Odnawialne źródła energii – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny – projekt pn. „Odnawialne źródła energii w Gminie Brzeziny – III edycja” oraz dochodzenia roszczeń z nią związanych tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - b) wykonania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, związanych z przygotowaniem, realizacją, rozliczeniem oraz kontrolą projektu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
 - c) ochrony uzasadnionego interesu administratora, w tym zapewnienia zgodności realizacji projektu z umową i wymaganiami instytucji nadzorujących (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - d) W pozostałych przypadkach dane osobowe Użyczającego przetwarzane są wyłącznie na podstawie udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody (art.6 ust.1 lit. a RODO).
- 4) Dane osobowe Użyczającego będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji projektu, jego rozliczenia oraz wypełnienia obowiązków archiwizacyjnych wynikających z przepisów prawa oraz umowy o dofinansowanie projektu. Dane mogą być przechowywane przez okres wymagany do przeprowadzania kontroli i audytów – do momentu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją projektu.
- 5) Dane mogą być udostępniane:
 - a) Podmiotom zaangażowanym w realizację projektu, w tym wykonawcom robót budowlanych, dostawcom oraz firmom usługowym współpracującym z administratorem.
 - b) Instytucjom nadzorującym wdrażanie Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla łódzkiego 2021-2027, w tym:
 - Instytucji Zarządzającej Programem,
 - Instytucjom pośredniczącym,
 - c) Podmiotom uprawnionym do kontroli i audytu, takim jak Najwyższa Izba Kontroli (NIK) czy organy unijne.
 - d) Podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora (np. firmy informatyczne obsługujące systemy przetwarzania danych), na podstawie zawartych umów.
- 6) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - a) żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także



przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.),

- b) wycofania zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem,
 - c) wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów rozporządzenia RODO, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 7) Podanie danych jest dobrowolne, lecz ich niezbędne do zawarcia i realizacji niniejszej umowy.
- 8) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Użyczący nie podlega decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art.22 RODO.