

UCHWAŁA NR XXVI/187/2013

RADY GMINY BRZEZINY

z dnia 27 lutego 2013 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. 2012 r. Nr 69, poz. 391 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeziny w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIII/169/2012 z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Kolasa

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeziny

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa min. szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeziny.

§ 2. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami zawartymi w ustawie:

- 1) z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2012 Nr 391);
- 2) z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 2010 Nr 185, poz. 1243);
- 3) z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. 2005 Nr 180, poz. 1495);
- 4) z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. 2007 Nr 133, poz. 921);
- 5) z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. 2003 Nr 106, poz. 1002).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. Ustanawia się selektywne zbieranie następujących odpadów komunalnych:

- 1) szkło;
- 2) tworzywa sztuczne;
- 3) papier;
- 4) opakowania wielomateriałowe;
- 5) metal;
- 6) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone oraz odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji;
- 7) opakowania wielkogabarytowe;
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 9) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 10) odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia;

11) zużyte baterie i zużyte akumulatory;

12) zużyte opony.

§ 4. 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń z chodnika, bezpośrednio przylegającego do granicy nieruchomości, a także usunięcia z obiektów budowlanych sopli lodowych i nawisów śnieżnych znajdujących się nad chodnikami, po uprzednim upewnieniu się, że czynność ta nie zagraża pieszym i pojazdom, a także do oznakowania w sposób widoczny miejsca ich usuwania. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

2. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę występujących potrzeb.

3. Obowiązek uprzątnięcia, o którym mowa w § 4 ust. 1, powinien być realizowany poprzez:

- 1) odgarnięcie śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i nieutrudniające spływu wody do kanalizacji deszczowej;
- 2) podjęcie działań likwidujących lub ograniczających śliskość chodnika, przy czym piasek, popiół lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie, po ustaniu przyczyn ich zastosowania;

4. Zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników, piasek, popiół lub inne materiały użyte do celów, o których mowa w pkt. 1, pkt.2 powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w regulaminie.

5. Władający nieruchomością zobowiązany jest do utrzymania piaskownic w należyтым stanie sanitarnym, w szczególności poprzez wymianę piachu jeden raz przed okresem ich wzmożonego korzystania oraz dwa razy w ciągu tego okresu.

§ 5. 1. Mycie pojazdów mechanicznych, poza myjniami może odbywać się na prywatnych nieruchomościach z zachowaniem podstawowych wymogów sanitarnych, jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne i nie są uciążliwe dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości. Mycie pojazdów powinno odbywać się środkami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska.

2. Mycie pojazdów mechanicznych poza myjniami na terenach służących do użytku publicznego jest zabronione.

3. Naprawa i regulacja pojazdów mechanicznych poza warsztatami prowadzącymi działalność w tym zakresie może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że w wyniku przeprowadzenia naprawy i regulacji nie nastąpi zanieczyszczenie wód, gleby, powietrza oraz, że nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości.

4. Zabrania się wprowadzania do sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej olejów, smarów, substancji ropopochodnych oraz innych związków pochodzących z bieżącej eksploatacji samochodu.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i drogach publicznych oraz warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Na nieruchomości ustala się minimalną pojemność na odpady komunalne na poziomie 60 litrów na mieszkańca na miesiąc, biorąc pod uwagę średnią ilość odpadów komunalnych wytworzonych w gospodarstwach domowych.

2. Na terenie nieruchomości oraz drogach publicznych stosuje się następujące rodzaje pojemników, worków z tworzywa sztucznego i koszy ulicznych, spełniających obowiązujące normy i przystosowane do obsługi przez specjalistyczne środki transportu odpadów komunalnych:

- 1) worki na odpady o pojemności od 60 litrów;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności od 110 litrów;
- 3) kosze uliczne na odpady o pojemności od 20 litrów.

3. W zabudowie wielorodzinnej pojemniki na odpady komunalne powinny być ustawione w punkcie gromadzenia odpadów komunalnych, na terenach administrowanych przez właściciela nieruchomości.

4. W przypadku braku możliwości ustawienia pojemników na terenie nieruchomości, dopuszcza się ich ustawienie na terenie należącym do innego właściciela.

5. Odpady komunalne zmieszane należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach metalowych lub z tworzywa sztucznego do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności :

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i dla budynków w zabudowie zagrodowej – 30 litrów na każdego mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności minimum 110 litrów;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 60 litrów na każdego mieszkańca;
- 3) dla żłobków i przedszkoli oraz szkół wszelkiego typu – 3 litry na każde dziecko, ucznia i pracownika;
- 4) dla obiektów użyteczności publicznej – 110 litrów na każdych 10 pracowników;
- 5) dla lokali handlowych – 15 litrów na każde 10 m² powierzchni użytkowej lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
- 6) dla lokali gastronomicznych - 10 litrów na jedno siedzące miejsce konsumpcyjne jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów;
- 8) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych i usługowych- w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 110 litrów na każdych 10 pracowników;
- 9) dla szpitali, domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji – 20 litrów na jedno łóżko;

10) dla ogrodów działkowych – 30 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, poza tym okresem 5 litrów na każdą działkę.

6. W przypadkach , jeśli prowadzona jest działalność spożywcza lub gastronomiczna należy dodatkowo na zewnątrz poza lokalem ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.

7. Odpady zbierane selektywnie należy gromadzić odrębnie w pojemnikach i workach wyłącznie do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i dla budynków w zabudowie zagrodowej – 15 litrów na każdego mieszkańca;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 15 litrów na każdego mieszkańca;
- 3) dla żłobków i przedszkoli oraz szkół wszelkiego typu – 1 litr na każde dziecko, ucznia i pracownika;
- 4) dla obiektów użyteczności publicznej – 1 litr na każdych 10 pracowników;
- 5) dla lokali handlowych – 4 litry na każde 10 m² powierzchni użytkowej lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
- 6) dla lokali gastronomicznych - 1 litr na jedno siedzące miejsce konsumpcyjne jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów;
- 8) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych i usługowych- w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 110 litrów na każdych 10 pracowników;
- 9) dla szpitali, domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji – 3 litry na jedno łóżko;
- 10) dla ogrodów działkowych – 8 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, poza tym okresem 3 litrów na każdą działkę.

§ 7. 1. Tereny przeznaczone do użytku publicznego właściciel nieruchomości zobowiązany jest wyposażyć w pojemniki o pojemnościach minimalnych 30 litrów – na drogach publicznych, skwerach, placach zabaw, terenach sportowo – rekreacyjnych oraz na przystankach komunikacji miejskiej i podmiejskiej.

2. Pojemniki usytuowane na drogach publicznych powinny być wykonane z materiału niepalnego, a ich konstrukcja powinna umożliwiać łatwe opróżnianie. Rozmieszczenie pojemników powinno być dokonywane z uwzględnieniem natężenia ruchu pieszego.

§ 8. 1. Pojemniki na odpady komunalne powinny być usytuowane w miejscu umożliwiającym bezpośredni dojazd pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów.

2. W przypadku braku miejsca umożliwiającego bezpośredni dojazd, o którym mowa w ust. 1, oraz w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi i w zabudowie zagrodowej pojemnik z odpadami komunalnymi powinien być umieszczony przed posesją, nie powodując utrudnień w ruchu drogowym w dniu odbioru odpadów komunalnych zgodnie z harmonogramem odbioru.

§ 9. Utrzymywanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym należy do obowiązków właściciela nieruchomości.

§ 10. Właściciel nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne są zobowiązani do zawarcia indywidualnej umowy z przedsiębiorcą wpisanym do Rejestru Działalności Regulowanej, której przedmiotem będzie odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości. Wykaz przedsiębiorców, o których mowa udostępnia się na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzeziny. Częstotliwość oraz wielkość urządzeń przeznaczonych do odbioru odpadów powinna być dostosowana do indywidualnych potrzeb właściciela nieruchomości, tak aby pojemniki nie ulegały przepełnieniu lecz odbiór odpadów nie powinien odbywać się rzadziej niż raz na miesiąc.

§ 11. Właściciel nieruchomości, na terenie której w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone, oraz odpady biodegradowalne zobowiązany jest do ich selektywnego zbierania. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania odpadów zielonych i biodegradowalnych we własnym zakresie i na własne potrzeby w przydomowych kompostownikach w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia.

§ 12. 1. Pojemniki i worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów komunalnych określa się według następującej kolorystyki:

- 1) niebieski – z przeznaczeniem na papier;
- 2) zielony – z przeznaczeniem na szkło;
- 3) żółty – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i odpady wielomateriałowe;
- 4) brązowy – z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji.

2. Dopuszcza się zbieranie papieru, szkła, tworzyw sztucznych i odpadów wielomateriałowych w jednym pojemniku lub worku.

§ 13. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest dostosować pojemności pojemników do liczby osób korzystających z tych pojemników, ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz częstotliwości ich odbierania.

Rozdział 4.

Częstotliwości i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14. Właściciele nieruchomości zobowiązani są:

- 1) do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zgodnie z harmonogramem, w sposób gwarantujący zachowanie czystości i porządku;
- 2) udostępnić pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych na czas odbierania tych odpadów poprzez ich wystawienie, w miejsce umożliwiające swobodny dostęp przez pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne.

§ 15. Na terenie Gminy Brzeziny zabrania się:

- 1) wrzucania do pojemników i worków na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego żużla, gorącego popiołu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów przemysłowych, medycznych i weterynaryjnych oraz padłych zwierząt;
- 2) spalania odpadów komunalnych w pojemnikach przeznaczonych do zbiórki, na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków;
- 3) wywożenia i wysypywania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych.

§ 16. 1. Pozbywanie się zmieszanych odpadów komunalnych powinno odbywać się nie rzadziej niż:

- 1) z zabudowy jednorodzinnej – 1 raz na 2 tygodnie;
- 2) z zabudowy wielorodzinnej i wielolokalowej – 1 raz w tygodniu;
- 3) z obiektów użyteczności publicznej – 1 raz w miesiącu;
- 4) z ogródków działkowych i rekreacyjnych – 1 raz w miesiącu w okresie od 1 marca do 31 października, 1 raz w pozostałym okresie;
- 5) z innych nieruchomości – 1 raz w miesiącu;
- 6) z koszy ulicznych – 1 raz w tygodniu.

2. Pozbywanie się segregowanych odpadów komunalnych powinno odbywać się nie rzadziej niż:

- 1) z zabudowy jednorodzinnej – 1 raz w miesiącu;
- 2) z zabudowy wielorodzinnej i wielolokalowej – 1 raz na 2 tygodnie;
- 3) z obiektów użyteczności publicznej – 1 raz w miesiącu;
- 4) z ogródków działkowych i rekreacyjnych oraz – 1 raz na 2 miesiące w okresie od 1 marca do 31 października, 1 raz w pozostałym okresie;
- 5) z innych nieruchomości – 1 raz na 2 miesiące.

3. Odpady wielkogabarytowe i zużyte opony z zabudowy jednorodzinnej odbierane będą przez przedsiębiorcę 2 razy w roku.

4. Odpady wielkogabarytowe i zużyte opony z zabudowy wielorodzinnej i wielolokalowej należy gromadzić oddzielnie w punkcie gromadzenia odpadów określonym przez gminę.

5. Odpady budowlane i rozbiórkowe wytworzone poza terenami budowy, pochodzące z drobnych prac remontowych w ilości nie większej niż 2m³ na rok należy dostarczyć i gromadzić oddzielnie w punkcie gromadzenia odpadów określonym przez gminę.

6. Za odpady budowlane i rozbiórkowe powstałe na terenie budowy prowadzonej w oparciu o decyzję pozwolenie na budowę odpowiada Wykonawca robót budowlanych lub będą odbierane przez gminę za odpłatą w kwocie 200,00zł/ tonę.

7. Odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone oraz odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady wielkogabarytowe i meble, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i zużyte akumulatory należy dostarczyć i gromadzić oddzielnie w punkcie gromadzenia odpadów określonym przez gminę.

8. Informację o miejscach i terminach zbiórek oraz lokalizacji i godzin pracy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych podawane będą na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzeziny oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 17. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. Szczelny zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia.

3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom firmy wywożącej nieczystości ciekłe, dostęp do szamba w czasie ustalonym w umowie na odbiór nieczystości w sposób umożliwiający opróżnienie zbiornika bez narażenia na szkodę ludzi, budynków lub pojazdów.

4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości ciekłych.

5. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania poprzez budowę zbiornika bezodpływowego- szamba lub wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych spełniającą wymogi określone w przepisach odrębnych.

6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia umowy na odbiór nieczystości ciekłych z podmiotem uprawnionym.

7. Właściciele nieruchomości zobowiązani są w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji zgodnej ze stanem faktycznym liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynach.

8. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są do podpisania z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

9. Świadczenie usług określonych w pkt 7 powinno być potwierdzone rachunkiem lub fakturą wystawioną przez wywoźącego nieczystości ciekłe.

10. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych. Dowody uiszczenia opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres 2 lat od daty wystawienia oraz okazywać na każde żądanie upoważnionym pracownikom Urzędu Gminy Brzeziny, przedstawicielowi Policji lub podmiotowi upoważnionemu na podstawie odrębnych przepisów.

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zlecenia na własny koszt usuwania padłych zwierząt poprzez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na transport tego typu odpadów lub prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarowania odpadami

§ 19. 1. Wytwórcy odpadów komunalnych zobowiązani są do stosowania takich form konsumpcji aby uzyskać ilość wytwarzanych odpadów na możliwie najniższym poziomie.

2. Powstające odpady ulegające biodegradacji powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane przez mieszkańców we własnym zakresie np. kompostowanie w przydomowych kompostownikach.

3. W celu ograniczania ilości wytwarzanych odpadów, zmniejszania ich objętości oraz racjonalizacji procesu segregacji wymaga się:

- 1) opróżniania opakowań z pozostałości produktu przed umieszczeniem w pojemniku na odpady surowcowe,
- 2) redukcji objętości odpadów poprzez zginięcie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed umieszczeniem ich w pojemniku na odpady.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi, oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 20. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do takiego ich utrzymania, aby wyeliminować zagrożenie i uciążliwość w szczególności w zakresie agresywnych zachowań tych zwierząt, hałasu (zwłaszcza w porze nocnej), odoru i zanieczyszczeń, jakie mogą stwarzać te zwierzęta dla ludzi oraz miejsc wspólnego użytkowania (np. ulice, chodniki, parki, zieleńce, piaskownice, obiekty użyteczności publicznej).

§ 21. 1. Właściciel nieruchomości utrzymujący zwierzę domowe, przebywające na niej swobodnie, zobowiązany jest do zabezpieczenia tej nieruchomości w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia poza jej obszar.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek sprawować nad nimi nadzór w miejscach publicznych w taki sposób, aby nie powodowały one zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi oraz innych zwierząt.

3. Osoby utrzymujące psy mają obowiązek wyprowadzać je poza terenem własnej posesji na smyczy, a psy należące do ras uznanych za agresywne lub mieszańce tych ras, powinny być prowadzone w kagańcu.

4. Zwalnianie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi w sytuacjach, kiedy zwierzę nie stwarza zagrożenia dla otoczenia.

5. Obowiązek określony w ust. 3 i 4 nie dotyczy oznakowanych psów przewodników i psów asystujących osobom niepełnosprawnym.

§ 22. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest do natychmiastowego uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscu publicznym, przy czym zanieczyszczenia winny być wyrzucane do pojemników na odpady zmieszane.

§ 23. Utrzymujący zwierzęta egzotyczne, w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 24. 1. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej pod warunkiem spełniania wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych w odrębnych przepisach prawa.

2. Teren nieruchomości musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez te zwierzęta.

3. Zwierzęta należy utrzymywać w sposób zapewniający innym osobom zamieszkującym na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich ograniczanie ich uciążliwości.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 25. 1. Właściciele nieruchomości w celu zapobiegania powstawania chorób zakaźnych zobowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji w przypadku wystąpienia gryzoni.

2. Deratyzację przeprowadza się przede wszystkim w miejscach budownictwa mieszkaniowego, związanego z produkcją, handlem i magazynowaniem artykułów spożywczych oraz świadczeniem usług bytowych.

3. Ustala się terminy przeprowadzenia deratyzacji:

1) w terminie od 15 marca do 15 kwietnia;

2) w terminie od dnia 15 października do 15 listopada oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

4. O terminie przeprowadzenia deratyzacji gmina informuje mieszkańców za pośrednictwem obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Brzeziny oraz na stronie internetowej urzędu.

5. Całkowity koszt deratyzacji ponosi właściciel nieruchomości.

6. W przypadku masowego wystąpienia gryzoni Wójt Gminy Brzeziny może ogłosić przeprowadzenie deratyzacji w każdym innym terminie niż wskazany w ust. 3.

7. Na osobie odpowiedzialnej za przeprowadzenie deratyzacji spoczywa obowiązek oznakowania miejsc wyłożenia trutek oraz zabezpieczenia przed dostępem do nich dzieci i zwierząt.

Rozdział 9.

Przepisy końcowe

§ 26. Odpady powstałe na terenie nieruchomości posegregowane niezgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeziny traktowane są jako odpady zmieszane.

§ 27. Osoby nie wykonujące powyższych obowiązków podlegają karze przewidzianej odrębnymi przepisami.